



DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)		U.O.D. / Staff
DG	06	05

Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL **26/01/2021**

PROCESSO VERBALE

Oggetto :

Intervento di messa in sicurezza dell'area denominata "ex cava Suarez" nel Comune di Napoli ed esecuzione piano di caratterizzazione - Determinazioni ai sensi dell'art. 250 del Dlgs n. 152/06 ss.mm.ii.

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	PRESIDENTE
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	
3)	Assessore	Nicola	CAPUTO	
4)	”	Felice	CASUCCI	
5)	”	Ettore	CINQUE	
6)	”	Bruno	DISCEPOLO	
7)	”	Valeria	FASCIONE	
8)	”	Armida	FILIPPELLI	
9)	”	Lucia	FORTINI	
10)	”	Antonio	MARCHIELLO	
11)	”	Mario	MORCONE	
	Segretario	Mauro	FERRARA	

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO CHE:

- a. con delibera amministrativa del Consiglio Regionale n. 777 del 25/10/2013 è stato approvato il Piano Regionale di Bonifica (PRB), pubblicato sul BURC n. 30/2013;
- b. il suddetto Piano è stato adeguato e aggiornato, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della legge regionale n. 14/2016 e s.m.i., con DGR n. 35 del 29/01/2019 (BURC n. 15/2020);
- c. le banche dati del PRB sono aggiornate con cadenza annuale;
- d. con DGR n. 626 del 29.12.2020 è stato approvato l'aggiornamento annuale 2020;
- e. nell' Allegato 3 al PRB, Censimento dei Siti Potenzialmente Contaminati Locali (CSPC Locali) sono inseriti i siti per i quali, a seguito dell'accertato superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC)m, è necessario procedere alla caratterizzazione ambientale;
- f. che tra i suddetti siti rientra la cava dismessa di proprietà privata denominata "Ex Cava Suarez - Società Edilcamaldoli Sansone Srl" sito nel Comune di Napoli, con codice sito n. 3049C022;

RILEVATO CHE:

- a. il sito, di proprietà dell'Augustissima Arciconfraternita ed Ospedali della SS. Trinità dei Pellegrini e Convalescenti in Napoli, è oggetto di decreto di sequestro penale per inquinamento ambientale;
- b. nel 2011 veniva stipulato un contratto di appalto tra la predetta proprietà e la Società Edil Camaldoli Sansone S.R.L. con cui viene concessa alla Società Edil Camaldoli Sansone S.r.l. l'esecuzione dei lavori di bonifica e successivo riempimento dell'area in questione ai fini del necessario ripristino ambientale, così come espresso nel Decreto di Sequestro Penale notificato in data 16/18 marzo 2010 dalla Guardia di Finanza di Napoli all'Arciconfraternita.
- c. con Determina Dirigenziale dell'ex Settore regionale del Genio Civile di Napoli n.444 del 11/12/2013 è stata autorizzata la suddetta Società all'esercizio del Recupero Ambientale con prescrizioni;
- d. su incarico della Procura della Repubblica di Napoli - presso il Tribunale di Napoli, nell'ambito del procedimento penale n. 17683/2015, negli anni 2016 e 2017 sono state condotte operazioni da parte del CTU all'interno del sito Cava "Suarez", in collaborazione con il personale ARPAC e la P.G. – U.O.T.A. Polizia Locale di Napoli, che hanno accertato violazioni delle prescrizioni contenute nella richiamata determina n. 444/2013, con conseguente potenziale rischio di contaminazione per le matrici ambientali (suolo e acque sotterranee) e sanitario per le popolazioni circostanti;
- e. la Regione Campania, con nota prot. n. 262101 del 15.04.2019, ha dato avvio al procedimento di sanzione, di sospensione e di estinzione dell'autorizzazione rilasciata con la richiamata DD n. 443/2013, conclusosi con DD del competente ufficio regionale n. 40 del 25.07.2019 di sospensione dell'efficacia della DD n. 443/2013 e con successiva diffida ad adempiere;
- f. il Comune di Napoli, per quanto di propria competenza, con nota prot. n. 467871 del 28.05.2019 di avvio del procedimento e con successiva ordinanza n. 3 dell'8.8.2019, ha ordinato alla società Edil Camaldoli, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 152/06, di provvedere alla messa in sicurezza dell'area, alla rimozione/smaltimento dei rifiuti presenti in loco ed al ripristino dello stato dei luoghi;
- g. avverso il ricorso presentato dalla soc. EdilCamaldoli in data 30.10.2019 per l'annullamento, previa sospensione dell'efficacia, degli atti comunali sopra richiamati, il TAR Campania – Sez. V, con ordinanza n. 2032/2019 del 19.12.2019, ha respinto l'istanza cautelare e conseguentemente il Comune, con nota prot. n. 14934 dell'8.1.2020, ha ingiunto alla società di dare esecuzione all'ordinanza comunale;
- h. la società EdilCamaldoli, con nota del 10.02.2020, confermata in data 20.02.2020, e con pec acquisita al prot. del Comune di Napoli n. 223966 del 26.02.2020, ha comunicato di voler ottemperare all'ordinanza ma, nei termini fissati dal Comune, anche oggetto di proroga, la società non ha presentato la documentazione richiesta, né ha avviato attività in sito;
- i. in data 30 settembre 2020, su richiesta del Comune, si è tenuta apposita riunione presso gli uffici regionali, nella quale la Regione, stante il dissesto finanziario del Comune di Napoli, si è resa disponibile a garantire la copertura finanziaria delle attività a farsi ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. n. 152/06 e il Comune si è impegnato a verificare la possibilità di procedere al sequestro cautelativo dei beni quantomeno per l'importo necessario agli interventi stessi;
- j. nel corso della riunione, il rappresentante dell'Arpac ha fatto presente che, durante le indagini eseguite nel 2017 per conto della Procura, sono stati rilevati superamenti dei valori soglia di contaminazione nei terreni rispetto alla tabella 1 colonna A del Dlgs n. 152/2006 e, alla luce della successiva comunicazione ufficiale del Comune di Napoli che ha individuato l'area urbanisticamente come sito d'uso verde pubblico e residenziale, per il sito deve essere effettuato il piano di caratterizzazione, prefigurando anche la possibilità di contestazione di omessa bonifica;

- k. la Città Metropolitana di Napoli, acquisita la documentazione a supporto di quanto asserito dall'ARPAC, ha dato avvio alle procedure di cui all'art. 244 del D. Lgs 152/06;
- l. il Comune di Napoli, con note prot. n. 807062 del 3.12.2020, n. 820727 del 10.12.2020 e n. 826504 dell'11.12.2020, ha comunicato il fabbisogno finanziario per la progettazione ed esecuzione della Messa in Sicurezza di Emergenza tramite copertura dei cumuli con geomembrana in polietilene armato e per la redazione ed esecuzione del Piano di Caratterizzazione, per complessivi euro 499.569,06;

CONSIDERATO CHE

- a. le condizioni di degrado e di abbandono dell'area hanno comportato e comportano tuttora la necessità di intervenire ai fini della tutela delle matrici ambientali e della salute pubblica;
- b. qualsiasi intervento finalizzato alla messa in sicurezza del sito e all'esecuzione della caratterizzazione ambientale deve essere effettuato, ai sensi dell'articolo 250 del D.Lgs 152/2006, d'ufficio e in danno al soggetto obbligato inadempiente;
- c. il Comune di Napoli ha dichiarato di essere in dissesto finanziario e, pertanto, di non essere in condizioni finanziarie tali da poter attivare l'intervento in danno e ha, pertanto, richiesto alla Regione Campania di garantire le risorse finanziarie necessarie;
- d. la Regione Campania è tenuta ai sensi del citato articolo 250 ad intervenire in maniera sussidiaria negli interventi di bonifica in danno qualora, stante l'inadempienza del soggetto obbligato, il Comune competente non provveda;
- e. l'intervento sussidiario da parte della Regione Campania possa essere limitato al mero trasferimento delle risorse finanziarie al Comune di Napoli, a condizione che quest'ultimo provveda ad attuare gli interventi in danno;

RITENUTO

- a. di poter programmare, a valere sulle risorse di cui al bilancio gestionale 2021/2023, capitolo di spesa U01090, istituito con DGR n. 194 del 14/04/2015, e ai sensi dell'articolo 250 del D. lgs. n. 152/06, l'intervento di messa in sicurezza dell'area e di esecuzione della caratterizzazione ambientale della ex cava Suarez, per un importo massimo di € 499.569,09, che sarà attuato dal Comune di Napoli in danno al soggetto responsabile della potenziale contaminazione;
- b. di dover dare mandato alla DG 50.06.00 di predisporre gli atti conseguenziali al presente provvedimento e, in particolare, di provvedere alla definizione e sottoscrizione di apposito Accordo, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241/90 e s.m.i., tra Regione Campania e Comune di Napoli, finalizzato a regolare i rapporti per l'esecuzione in danno dell'intervento di messa in sicurezza dell'area e di caratterizzazione ambientale, nonché a definire i criteri e gli indirizzi a cui deve attenersi il soggetto attuatore in fase di esecuzione;
- c. di dover precisare che lo stipulando accordo dovrà prevedere che le eventuali risorse finanziarie che il Comune recupererà a seguito dell'attivazione delle procedure in danno, nonché gli eventuali privilegi sul bene di cui all'articolo 253 del Decreto Legislativo 152/2006, sono da attribuire in capo alla Regione Campania che ne assicura l'anticipazione con la sottoscrizione dell'Accordo in parola;

VISTI

- a. gli artt. 250 e 253 del D.Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii.;
- b. la Legge n. 241/1990;
- c. il D. Lgs. n. 50/2016;
- d. il D. Lgs. n. 152/06;
- e. il Piano Regionale di Bonifica;
- f. la DGR n. n. 16 del 12/01/2021 di approvazione del Bilancio gestionale 2021/2023 della Regione Campania;
- g. ogni altro atto richiamato nel presente provvedimento

PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per le motivazioni svolte in premessa, che si intendono di seguito integralmente riportate:

- 1) di programmare, a valere sulle risorse di cui al bilancio gestionale 2021/2023, capitolo di spesa U01090, istituito con DGR n. 194 del 14/04/2015, e ai sensi dell'articolo 250 del D. lgs. n. 152/06, l'intervento di messa in sicurezza dell'area e di esecuzione della caratterizzazione ambientale della ex cava Suarez, per un importo massimo di € 499.569,09, che sarà attuato dal Comune di Napoli in danno al soggetto responsabile della potenziale contaminazione;
- 2) di dare mandato alla DG 50.06.00 di predisporre gli atti conseguenziali al presente provvedimento e, in particolare, di procedere alla definizione e sottoscrizione di apposito Accordo, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241/90 e s.m.i., tra Regione Campania e Comune di Napoli, finalizzato a regolare i rapporti per l'esecuzione in danno dell'intervento di messa in sicurezza dell'area e di caratterizzazione ambientale, nonché a definire i criteri e gli indirizzi a cui deve attenersi il soggetto attuatore in fase di esecuzione;

- 3) di precisare che lo stipulando accordo dovrà prevedere che le eventuali risorse finanziarie che il Comune recupererà a seguito dell'attivazione delle procedure in danno, nonché gli eventuali privilegi sul bene di cui all'articolo 253 del Decreto Legislativo 152/2006, sono da attribuire in capo alla Regione Campania che ne assicura l'anticipazione con la sottoscrizione dell'Accordo in parola;
- 4) di inviare copia del presente provvedimento al Presidente della Giunta Regionale, all'Assessore Regionale all'Ambiente, alla DG 50.13 Risorse Finanziarie, alla DG 50.06 Difesa del Suolo e Ecosistema, alla DG 50.17 per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali, al Comune di Napoli, alla Città Metropolitana di Napoli e per la pubblicazione nella sezione Trasparenza, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013.



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	30	del	26/01/2021	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 06	05

OGGETTO :

Intervento di messa in sicurezza dell'area denominata "ex cava Suarez" nel Comune di Napoli ed esecuzione piano di caratterizzazione - Determinazioni ai sensi dell'art. 250 del Dlgs n. 152/06 ss.mm.ii.

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE ☐ ASSESSORE ☐		<i>Vicepresidente Bonavitacola Fulvio</i>		<i>26/01/2021</i>
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		<i>Dott. Palmieri Michele</i>		<i>26/01/2021</i>

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA
DATA ADOZIONE	<i>26/01/2021</i>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA
		<i>26/01/2021</i>

AI SEGUENTI UFFICI:

- 40 . 1 : Gabinetto del Presidente**
50 . 6 : Direzione Generale per la difesa del suolo e l'ecosistema
50 . 13 : Direzione generale per le risorse finanziarie
50 . 17 : DIREZ. GENER. CICLO INTEG. DELLE ACQUE E DEI RIFIUTI, VALUTAZ E AUTORIZ AMB

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

(*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente